



Szeged jelképe: a Szent István téri víztorony, az "Öreg hölgy"

3. rész: A felújítás

Bodor Dezső — Szegedi Vízmű Zrt. — 2020

Száz év elteltével az egykor tökéletesen megalkotott víztorony állapota nagy mértékben leromlott. A tartószerkezeteken elkezdődött a beton- és acélbetétek korróziója. A vasbetétekről a betonfedés már sok helyütt nagy felületekben lehullott. A teljes felújítás halaszthatatlanná vált.



Eredeti képeslap

A betonkorrózióval érintett felületek helyreállítása

A munkálatok a hibás részek feltárásával kezdődtek. Ezután 1000 bar nyomású vízsugárral megtisztították a felületeket. A különböző finomságú, cementkötésű habarcsot a KESTON PCC rendszer alkalmazásával hordták fel a falfelületre.

A víztároló medence feletti felület bevonatánál érdekes újszerű megoldást alkalmaztak. A speciális habarccsal kialakított cseppkőszerű mennyezetfelületről a kondenzvíz gyorsan tud lecsepegni, és így a korróziós károk csekélyek, valamint a gyors visszacsepegésből adódóan a pangó ivóvíz problémái is megelőzhetők.

A homlokzat helyreállítása

A színek megválasztásánál, tekintettel a víztorony műemléki védettségére is, az eredeti színezés lehető legteljesebb visszaadása volt a cél. A torony új színdinamikáját az eredeti dokumentumok, képeslapok felkutatásával a korabeli színárnyalatokkal határozták meg.

A víztároló medence megerősítése

A medence gyűrűirányban alulméretezett volt, megerősítése szükségessé vált. Ezt hat helyen felhelyezett szén-szálal lamellával oldották meg, mely abrondítottan fogja össze a vasbeton héjat. A felragasztott karbon-szálal lamella alkalmazásának nagy előnye, hogy korrózióra érzéketlen, ugyanakkor a kis vastagsága a felületi megjelenést nem zavarja, így a műemléki megítélés kedvező.



A medence szigetelése

A víztároló medencénél az elmúlt évtizedekben alkalmazott szigetelés hamar tönkrement, ezáltal szivárgások, vízfolyások jelentkeztek. Ezek egyik kiváltó oka, hogy a medence feltöltésénél, illetve leürítésénél a pulzáló igénybevétel hatására a repedések megnyíltak. A másik ok, hogy a medencénél – a korabeli építéstechnológiai lehetőség miatt – az alsó részen 40 cm-ként, feljebb 40-80 centiméterenként munkahézagot hagytak, sima rábetonozással. A probléma megszüntetésére zsákszerűen befüggesztett szigetelést készítettek.



A medence feletti üvegfal határolás

A medence tetejét nem fedték be, helyette az átvezető csigalépcsőnél üvegfalal lezárást készítettek. A koracél keretbe épített üvegfal a belső négy pillérnél zárja le a vízteret a közlekedőtértől, ezáltal a felső kilátószintre felmenő látogató az alulról megvilágított víztérben gyönyörködhet. A medence kezeléséhez, tisztításához a medencetér feletti gerendákra koracél kezelőjárdát készítettek. Különleges látvány, hogy ezzel a megoldással az eddig eltakart medence is megtekinthetővé vált.

/Folytatás következik/

- Forrásmunkák:
1. Bodor Dezső - Dr. Körmöczy Ernő - Szolga András: Újjászületett a szegedi víztorony 2006
 2. Ozsváthné Csegezi Mónika, Ozsváth Gábor Dániel: Szeged város főmérnökeinek és Mérnöki Hivatalának krónikája című könyve 2001
 3. Bodor Dezső: A Csongrád Megyei Mérnöki Kamara története 2004